

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

2面採光,出窓,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	湘南コマサイレント 2号棟号室		
物件所在地	神奈川県平塚市高根 1丁目8-18		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス12分 山下 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	44.61㎡	向き	南
築年月	1988年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用/退去時: 60,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 加入要 初回委託料: 賃料の50%年間13,000円/賃料の120%年間なし/賃料の50%年間1万円 保証会社によって異なります。		
備考	退去時について: ルームクリーニング費用として55,000円(別途消費税)がかかります。雑費について: 浄化槽費用になります。残置物について: エアコン・ウォッシュレット・瞬間湯沸かし器は、残置物になります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.C0002269766

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%