

FOR RENT

賃料	管理費等
84,500円	10,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,外壁タイル張り,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA平塚 101号室		
物件所在地	神奈川県平塚市錦町3-20		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩5分 湘南新宿ライン 大磯駅 徒歩48分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 1階		
専有面積	26.34㎡	向き	南
築年月	2025年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B.S.,C.S.,T.Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:11,000円 消臭抗菌サービス:11,000円 外国籍サポートサービス:10,800円 エアコン内部洗浄/台:16,500円 室内清掃費用:49,500円 [備考] ペット飼育時:敷金増なし(多頭飼い・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月 頭数により変動あり) 短期解約違約金:1年末満の解約で総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ルームバンクインシュア 一番手「RBI」初回保証料:50%(ペット飼育時100%) 外国籍:100%+外国籍サポート年間10,800円 (審査により変更有・要確認)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.C0002362547



神奈川知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘
神奈川県平塚市河内370-1F
TEL:0463-36-3500 FAX:0463-36-3038
E-mail:honten@you-me-life-gr.jp
URL:http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付