

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤル湘南 203号室		
物件所在地	神奈川県平塚市南原3丁目5番43号		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩38分 湘南新宿ライン 大磯駅 徒歩59分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23㎡	向き	
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,トイレ有,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:22,000円 害虫駆除費:8,800円 [月次費用] 緊急コール365:1,100円 コスモ安心入居サポート:900円 [備考] ・1年未満の解約時には、短期解約違約金として賃料・共益費の2ヵ月分が生じます。 ・1年以上2年未満の解約時には、短期解約違約金として賃料・共益費の1ヵ月分が生じます。		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 収納代行(初回保証料50%)		
備考			

情報更新日2026年3月2日

No.C0002394912



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**  
神奈川県平塚市河内370 1F  
TEL:0463-36-3500 FAX:0463-36-3038  
E-mail: honten@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%