

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	7,000円

2 F 以上,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	無	礼金	9.7万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マーカスヒル湘南 601号室		
物件所在地	神奈川県平塚市東真土 2 丁目13-24		
交通	東海道本線（東日本） 平塚駅 バス17分 真土 バス停徒歩7分		
間取詳細	DK(8.55畳) 洋室(7.8畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.02畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	70.69㎡	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月11日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3 点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, クローゼット 2 ヶ所, シャワー, シューズボツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用可 学生相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料1.5%		
備考	バストイレ別、洗面台あり。クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。詳細はユーミーらいふまでお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.C0002411662

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内 3 7 0 1 F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付