

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

敷金ゼロ、礼金ゼロでおすすめです。オールフロ

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパレス湘南 104号室		
物件所在地	神奈川県平塚市河内1丁目36-46		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩54分 湘南新宿ライン 大磯駅 徒歩52分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	54.09m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険			
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代 : 66,000円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の60% 月額保証料825円		
備考	敷金ゼロ、礼金ゼロ、駐車場一台付でおすすめです。オールフローリングなので、家具が置きやすいです。新婚さんやカップルにおすすめの間取りです。バルコニーも十分な幅があるので、お洗濯も干しやすいですよ。詳細はユーミーらいふ平塚本店へ。契約金カード決済可能。決済手数料も弊社負担。		

情報更新日2026年1月26日

No.C0002419255



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内3701F

TEL:0463-36-3500

E-mail : honten@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付