

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	10,500円

## 伊勢原駅徒歩圏の築浅物件です。オートロック付

2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	RICCO FORESTA 101号室		
物件所在地	神奈川県伊勢原市桜台 1丁目40-1		
交通	小田急線 伊勢原駅 徒歩7分 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩63分		
間取詳細	K(3.7畳) 洋室(5.69畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.2㎡	向き	南東
築年月	2022年2月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:38,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス :3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の60% 月額保証料:825円		
備考	大学進学の新入生さんの場合、賃料1500円UPで2026年3月下旬契約開始で契約可能です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月4日

No.C0002433441

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%