

賃料	管理費等
83,000円	4,000円

角住戸, 2F以上, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ベル・オロール		
物件所在地	神奈川県平塚市寺田繩		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス20分 東橋停 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.89m ²	向き	南
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ null 駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	ネット使用料不要, トイレ有, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, 給湯, エアコン,		
その他費用	[一時金] 更新料 2年毎/新賃料の1か月分(2年) : 83,000円 消毒施工料(入居時のみ) : 17,050円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/月		
備考	問合せNo.490991-201 ハウスクリーニング代68,200円(退去時) 原付バイク置き場2台あり(1か月/1,100円)		

情報更新日2026年1月4日

No.C0002434660



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内3701F

TEL:0463-36-3500

E-mail : honten@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%