

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 1,000円 |

畳コーナー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                 |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                              | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ローズガーデンA 202号室                                      |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市荻窪496                                       |      |             |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 小田原駅 徒歩14分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 井細田駅 徒歩19分      |      |             |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                           |      |             |
| 専有面積     | 46.58㎡                                              | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1995年3月                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                           |      |             |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有     |      |             |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービスα：3,300円                           |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：家賃等合計の60% 最低保証料：35,000円 月額保証料：825円         |      |             |
| 備考       | 【通話料不要0120-146-225】<br>契約金のクレジット決済対応します。手数料は弊社負担です」 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.C0002466837

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |