# FOR RENT

新築

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 91,000円 | 6,500円 |

## 【ユーミー管理物件】新築マンションです！ペッ

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 平塚市山下新築計画C棟　203号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県平塚市山下３丁目463 | | |
| 交通 | 東海道本線（東日本）　平塚駅　バス15分　山下団地　バス停徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 52.25㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年9月1日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7700円/月～ | | |
| 設備 | ３点給湯,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガス | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵設定費：16,500円<br>[月次費用]　安心サービスα：3,300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料　総賃料の50%　月額保証料　総賃料1.5% | | |
| 備考 | 【ユーミー管理物件】新築マンションです！ペット飼育可能です！敷金積み増しです！コンビニ徒歩圏にあります。バス停も近いので、通勤にも便利です。詳しくはユーミーらいふまで | | |

情報更新日2026年2月2日　No.C0002466955


お問合せ先

神奈川県知事（1）第32293号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市河内３７０　１Ｆ
TEL:0463-36-3500　FAX:0463-36-3038
E-mail : honten@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（専任） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2004206　物件管理コード：1125729087530002558113

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。