

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,分譲タイプ

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南袖ヶ浜レジデンス B 棟 302号室		
物件所在地	神奈川県平塚市袖ヶ浜 1 2-2		
交通	東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩12分 東海道本線（東日本） 大磯駅 徒歩48分		
間取詳細	LDK(16.6畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	77.14㎡	向き	南
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オート		
その他費用	[一時金] 除菌施工料（契約時のみ）：19,800円 駐車場登録料 1台(利用時のみ）：11,000円 [月次費用] リオサボプラス加入必須：2,500円 [備考] 借主負担にてハウスクリーニング実施6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます		
入居諸条件	二人相談		
保証会社	必須 その他保証会社 要:初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.C0002482401



神奈川県知事 (1) 第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内 3 7 0 1 F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail : honten@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2004206

物件管理コード：1125729087530002573840

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。