

FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 140,000円 | 0円   |

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 3LDK  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 山西戸建  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県中郡二宮町山西0  |      |           |
| 交通       | 湘南新宿ライン 二宮駅 徒歩23分<br>東海道本線(東日本) 国府津駅 徒歩51分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(19.6畳) 洋室(4.7畳) 洋室(4.7畳) 洋室(7.2畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 階  |      |           |
| 専有面積     | 134.14㎡   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2022年11月  | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有 25,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年4月上旬 |
| 駐車場      | 付(無料)   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,オー  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 除菌施工料(契約時のみ):19,800円<br>[月次費用] リサボプラス加入必須:2,500円<br>[備考] 駐車場登録料1台(利用時のみ)11,000円退去時は、借主負担にてハウスクリーニング実施 6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人相談  |      |           |
| 保証会社     | 必須 その他保証会社 要:初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)  |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月18日

No.C0002483536



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |