

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

2F以上, 2面バルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルヴェイユヌー湘南 3F号室		
物件所在地	神奈川県平塚市広川35-1		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス17分 飯島 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.5㎡	向き	南
築年月	1992年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, ク		
その他費用	[一時金] 書類代: 3,300円 [備考] 鍵交換代等: 有小型犬可 猫可(1匹迄。敷金1箇月、解約時償却)		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) ROOM i D・オリコフォレントインシュア等: 初回保証料: 月額総賃料の6.0%から10.0%・月額保証料有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月26日

No.C0002491914



神奈川知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘
神奈川県平塚市河内370 1F
TEL:0463-36-3500 FAX:0463-36-3038
E-mail: honten@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%