

FOR RENT

賃料	管理費等
82,500円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA平塚 0701号室		
物件所在地	神奈川県平塚市錦町3番20		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩5分 東海道本線(東日本) 大磯駅 徒歩48分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	26.06㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 消臭抗菌サービス: 11,000円 外国籍サポートプラン: 10,800円 鍵交換費用(任意): 27,500円 室内清掃費用: 38,500円 [備考] ・ペット飼育時: 敷金積増なし(多頭飼い・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月 頭数により変動あり) ・短期解約違約金: 1年未満の解約で総賃料1ヵ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ルームバンクインシュア 一番手「RBI」初回保証料: 50%(ペット飼育時100%) 外国籍: 100%+外国籍サポート年間10,800円 (審査により変更有・要確認) 外国籍		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.C0002497101



神奈川知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘
神奈川県平塚市河内370 1F
TEL:0463-36-3500 FAX:0463-36-3038
E-mail: honten@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%