

賃料	管理費等
175,000円	0円

上階無し

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	二宮戸建		
物件所在地	神奈川県中郡二宮町二宮36-46		
交通	湘南新宿ライン 二宮駅 徒歩14分 東海道本線(東日本) 大磯駅 徒歩66分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	102.68㎡	向き	南東
築年月	2025年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, オー		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リオサボプラス加入必須: 2,500円 [備考] 約6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。		
入居諸条件	事務所不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.C0002497157



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%