

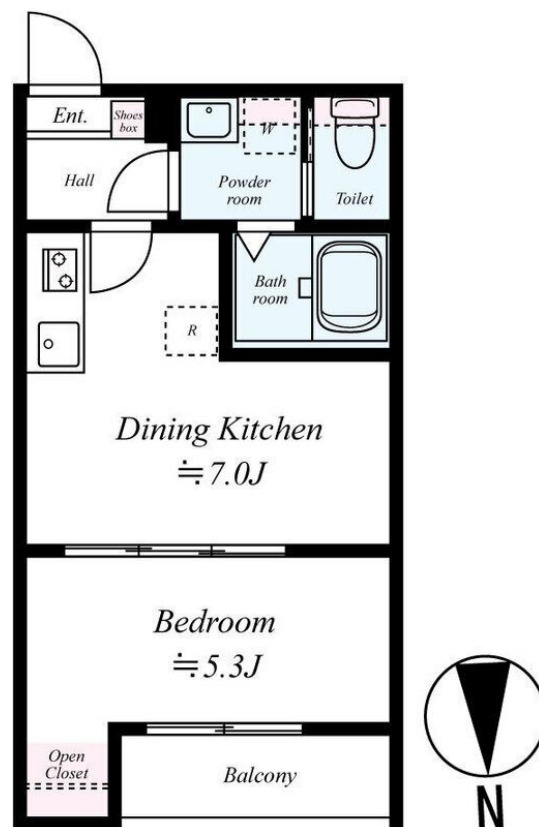
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,500円 | 4,500円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                               |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | GRADUS平塚II 301号室                                                                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市松風町151                                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩8分                                                                                                               |      |           |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(5.3畳)                                                                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 28.28㎡                                                                                                                            | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2026年3月                                                                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                 | 入居時期 | 2026年4月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                        |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ                                                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート代(2年): 16,500円 クリーニング費用: 60,000円<br>エアコン内部洗浄代/台(契約時): 16,500円 RENOSY CLUB: 22,000円<br>[備考] ※短期解約違約金: 1年未満の解約は賃料1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 要保証会社加入初回保証料: 総賃料の50% (年間保証料: 15000円)                                                                                          |      |           |
| 備考       | 2026年3月完成予定。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                          |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日

No.C0002511463

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |