

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	平塚市戸建		
物件所在地	神奈川県平塚市東八幡2丁目3-31		
交通	湘南新宿ライン 平塚駅 バス5分 古河電工入口 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) K(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	73.06㎡	向き	南
築年月	1982年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 24,200円 室内清掃費用: 159,500円 更新事務手数料: 11,000円 [備考] ペット相談: 小型犬・大型犬・猫可, 複数飼育可 (1匹あたり敷金1ヶ月積増償却, 2匹以上は1.5ヶ月-)、飼育時室内清掃費用変更有 短期違約金有: 1年未満は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満は1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 いえらぶ安心保証火災保険・緊急サポート・マモロッカー一体型家賃保証プラン 初回保証料: 総賃料70% (最低保証料35,000円) / 火災保険料: 16,000円 / 年間保証料: 1年毎に25,000円 / 引落送		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日

No.C0002513822



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%