

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,500円	6,500円

2面採光,角住戸,出窓,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マノワール式番館 101号室		
物件所在地	神奈川県平塚市山下1丁目13-1		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス11分 高根 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	71.69㎡	向き	南
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 初回保証委託料は総賃料の50% 月額保証料 総賃料の1.5%		
備考	宅配BOX有、3LDKマンションの角部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.C0002546080



神奈川知事(1)第32293号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**  
 神奈川県平塚市河内370 1F  
 TEL:0463-36-3500 FAX:0463-36-3038  
 E-mail: honten@you-me-life-gr.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(専任)			