

# FOR RENT

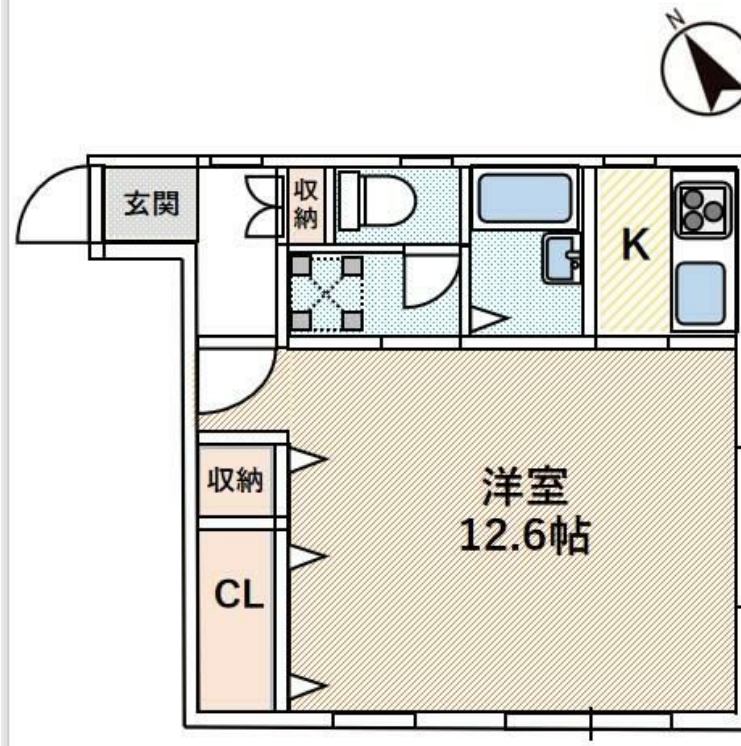
賃料	管理費等
56,000円	0円

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サーフテラス 203号室		
物件所在地	神奈川県小田原市小八幡 2丁目35-2		
交通	湘南新宿ライン 国府津駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(12.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.69㎡	向き	南
築年月	2018年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング: 38,500円 退去時エアコンクリーニング費用: 16,500円 鍵交換費用: 23,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 いえらぶ安心保証/初回保証料: 総賃料の70% (24時間サポート・マモロッカ付帯) 引落手数料: 770円 最低初回保証料: 35,000円・1年毎に17,500円の更新費がかかります。		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.C0002564210



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%