

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 125,000円 | 0円   |

前面棟無,全室2面採光,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 4LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | 戸建   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 徳延貸家   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市徳延3丁目40-12  |      |    |
| 交通       | 湘南新宿ライン 大磯駅 徒歩60分<br>東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩51分  |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階  |      |    |
| 専有面積     | 84.27㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2001年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可  |      |    |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クッションフ                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等:26,400円 ハウスクリーニング費用:143,000円<br>[備考] 設置済みエアコンは残置物の為、修理交換等は借主負担となります。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 支払い総額の50%~(審査内容により異なります)  |      |    |
| 備考       | 設置済みエアコンは残置物の為、修理交換等は借主負担となります。  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月26日

No.C0002590303

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |