

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 63,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,寝室8畳以上,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Laguna湯河原 304号室   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県足柄下郡湯河原町土肥 2丁目1-7   |      |             |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 湯河原駅 徒歩5分<br>東海道本線(東日本) 真鶴駅 徒歩40分                                      |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 25.75㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2020年8月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, クロー                      |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 37,400円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円<br>[備考] 緊急トラブルサポート・火災保険が含まれます。 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人不可 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月集金総額(共益費・駐車場含む) 50% 初回最低保証料30,000円 月額保証料:                              |      |             |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。        |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.C0002600034

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |