

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 59,000円 | 3,000円 |

2F以上, 2面採光, D I Y可, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3DK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンヴァリエ平塚37号棟 404号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市高村26-1  |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス16分 勝原小学校前 バス停徒歩1分  |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階  |      |    |
| 専有面積     | 56.81㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1977年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月~  |      |    |
| 設備       | シャワー, シューズボックス, トイレ有, パス・トイレ別, パス有, 押入, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 44,000円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%, 月4400円, 年1更新20000   |      |    |
| 備考       | DIY可のマンションです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.C0002600560



神奈川知事(1)第32293号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**  
 神奈川県平塚市河内370 1F  
 TEL:0463-36-3500 FAX:0463-36-3038  
 E-mail: honten@you-me-life-gr.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |