

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

前面棟無,全室2面採光,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	徳延貸家		
物件所在地	神奈川県平塚市徳延3丁目40-12		
交通	湘南新宿ライン 大磯駅 徒歩60分 東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩51分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84.27㎡	向き	南
築年月	2001年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クッションフ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:26,400円 ハウスクリーニング費用:143,000円 [備考] 設置済みエアコンは残置物の為、修理交換等は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 支払い総額の50%~(審査内容により異なります)		
備考	設置済みエアコンは残置物の為、修理交換等は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.C0002600579

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%