

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,500円	4,000円

角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポヌール湘南B 102号室		
物件所在地	神奈川県平塚市山下1丁目30-14		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス11分 高根 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	南
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット専用回線, バス・トイレ別,		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料30,000円) 月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考	角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 緑豊かな住宅地詳しくはユーミーらいふまで!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.C0002604332

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付