

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 63,000円 | 0円   |

2面採光,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ウインズ湘南 2棟 101号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市根坂間842-1   |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス20分 堀ノ内 バス停徒歩2分  |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 52.66㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シューズボックス,ト                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代(ペット飼育の場合): 66,000円 鍵交換費用: 16,500円<br>[備考] ペット相談: 小型犬または猫どちらか1匹 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 その他初回保証料賃料総額の50%要  |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年7月2日

No.C0002650243



神奈川知事(1)第32293号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**  
 神奈川県平塚市河内370 1F  
 TEL:0463-36-3500 FAX:0463-36-3038  
 E-mail: honten@you-me-life-gr.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |