

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 4,000円 |

## 駅徒歩2分♪ 東海大生におすすめです！マンション

2 F 以上,オートロック,全室南向き,陽当たり良好,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



### ユーミーカフェクラブ

#### 入居者様特典

弊社管理物件にお住まいの東海大学生に限り一部カフェメニューが

無料で!!

詳しくは0463-72-7220まで



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                        |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アヴァンセ アールエス 301号室                                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県秦野市南矢名 1 丁目15-6                                                                                       |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩3分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩15分                                                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳)                                                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                           |      |           |
| 専有面積     | 25.08㎡                                                                                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2020年3月                                                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                           | 入居時期 | 2027年3月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                |      |           |
| 設備       | インターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネ                                                        |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円                                                                                 |      |           |
| 入居諸条件    | 学生歓迎                                                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月集金総額(共益費・駐車場含む)の50% 初回最低保証料: 30,000円 毎月総賃                                                      |      |           |
| 備考       | 東海大生限定! 弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク! |      |           |

情報更新日2026年8月9日

No.C0002655940

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市河内 3 7 0 1 F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |