

# FOR RENT

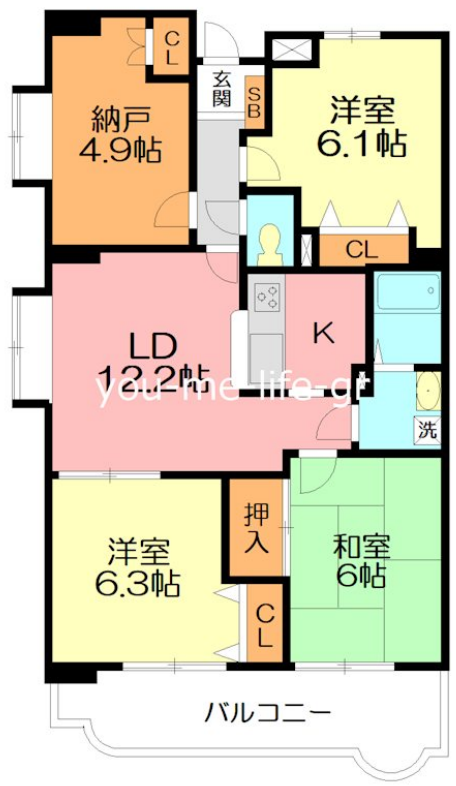
賃料	管理費等
86,000円	7,000円

2F以上, 2面採光, カードキー, 角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンジュネス湘南 105号室		
物件所在地	神奈川県平塚市山下1072-1		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス14分 山下団地入口 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.3畳) 和室(6畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	72.22㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月29日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 総賃料の50% 月額保証料 総賃料の1.5%		
備考	敷金ゼロ、礼金ゼロで初期費用を抑えることができます。システムキッチンガス3口 追い焚き・シャンプードレッサー・モニターホン・大型シューズボックスなど室内設備充実です。クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。詳細はユーミーらいふまでお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.C0002656476



神奈川知事(1)第32293号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**  
 神奈川県平塚市河内370 1F  
 TEL:0463-36-3500 FAX:0463-36-3038  
 E-mail: honten@you-me-life-gr.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付