

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 44,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                                             |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 2DK                                                                                                                         |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                           | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サザンハイツ 202号室                                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市南原3丁目2-21                                                                                                            |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス10分 南原土手 バス停徒歩5分                                                                                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)                                                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 36.02㎡                                                                                                                      | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1989年3月                                                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,000円 24ヶ月                                                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                 |      |    |
| 設備       | エアコン,オートバス,クッションフロア,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー                                                                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[備考] ・契約から1年間の限り家賃4万6000円で提供します。1年後は通常家賃5万3000円になります。・1年以内に解約の場合は短期解約料として月額総賃料の2ヶ月分、2年以内解約は総額賃料の1ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 ナップ賃貸保証ほか 月額総賃料の100~120%(契約時初回一括型)                                                                                       |      |    |
| 備考       |                                                                                                                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.C0002663379

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |