

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 3,500円 |

ダブルロック,ディンプルキー,防犯ガラス,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                       |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エミール湘南 105号室                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市南原 2 丁目 4 番 9 号                                                                   |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス8分 南原 バス停徒歩1分                                                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                              |      |    |
| 専有面積     | 26.99㎡                                                                                   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2005年3月                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                           | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 ハイム'S CLUB: 19,800円 退去時クリーニング費: 47,300円                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の100% (最低保証料2万円)、以降年間5,000円                                                |      |    |
| 備考       | 地震に強いハイム・ユニット工法。ネット無料! 追い焚き・モニター付きインターフォンなどうれしい設備が充実。バス停が敷地の目の前なので便利です。お問い合わせはユーミーらいふまで。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.C0002680477

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内 3 7 0 1 F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |