

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 4,100円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 全室南向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                          |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ヴィオラ田村 102号室                                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市田村 5丁目9-4                                                                              |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス18分 田村団地入口 バス停徒歩3分                                                           |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 48.55㎡                                                                                        | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2024年5月                                                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                             | 入居時期 | 2026年8月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 駐輪場                                                                            |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター グリル バス・トイレ別                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費：80,000円 保証委託料：25,000円 鍵セット費：3,300円<br>[月次費用] 月額保証委託料：2,442円 ruumサポート費：1,980円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額：総賃料2.5%。                                                                                |      |           |
| 備考       |                                                                                               |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.C0002685594

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市河内 370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail : honten@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |