

FOR RENT

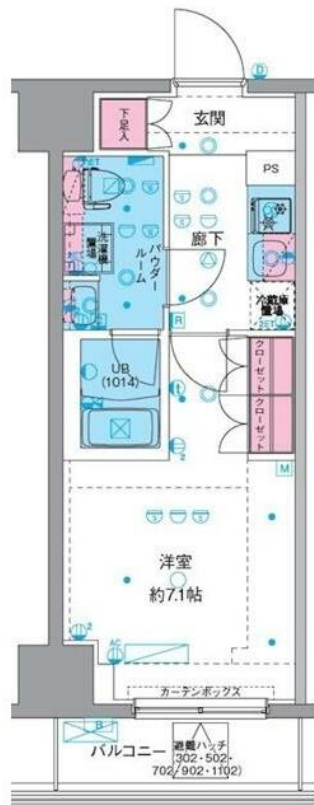
賃料	管理費等
76,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェノヴィア平塚 1104号室		
物件所在地	神奈川県平塚市錦町5-5		
交通	湘南新宿ライン 平塚駅 徒歩6分 湘南新宿ライン 大磯駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	24.67㎡	向き	南西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:11,000円 退去時ハウスクリーニング:49,500円 退去時エアコン分解清掃:16,500円 鍵交換希望の場合:27,500円 [備考] 短期解約違約金:1年未満は賃料・管理費総額1ヶ月分・ペット飼育:小型犬可 大型犬可 猫可, 初回保証料100% (外国籍120%) で原則敷金積増無し。大型犬・多頭飼の場合は敷金積増の可能性有。		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回契約時:50%、月額:2,700円、 月額保証に保険、駆けつけ費用含む 外国籍の場合、初回保証料100% 年毎10,800円		
備考	・1年未満の解約は短期解約違約金有 賃料・管理費総額1ヶ月分・解約予告2ヶ月前・鍵交換希望の場合は27,500円税込・水商売の方 保証会社+保証人+契約時ルームクリーニング代必須・ペット飼育の場合、初回保証料100% (外国籍120%) で原則敷金積増無し。大型犬・多頭飼の場合は敷金積増の可能性有・大手法人でペット飼育の場合は敷金1ヶ月積増/解約時償却 (償却に原状回復費用費用含みません)・外国籍学生、ワーホリでの申込の場合、契約時に敷金1ヶ月増額+ルームクリーニング代必須		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年8月3日 No.C0002693654

お問合せ先

神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内370 1F
TEL:0463-36-3500 FAX:0463-36-3038
E-mail:honten@you-me-life-gr.jp
URL:http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%