

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォルケホイスコーレ湘南 2B号室		
物件所在地	神奈川県平塚市真田 4 丁目30-32		
交通	小田急線 東海大学前駅 徒歩13分 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.15㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, IH キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ク		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス α : 3,300円		
入居諸条件	ペット可 性別不問		
保証会社	可 初回保証料: 月集金総額(共益費・駐車料含む) × 50% 初回最低保証料: 30,000円 / 月額保証料総		
備考	東海大生限定! 弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約 & リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク & 超おトク!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0002700052

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内 3 7 0 1 F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます! →

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付