

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

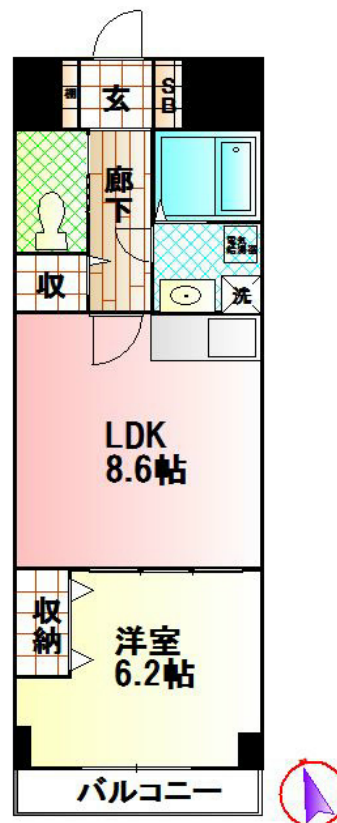
## 東海大学前徒歩15分1LDKオール電化マンションで

2 F 以上,陽当たり良好,ひな壇に立地,外壁タイル張り,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ランドパーク陶山 406号室                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田 2 丁目6-30                                                                                        |      |     |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩17分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩18分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.6畳) 洋室(6.2畳)                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 40.16㎡                                                                                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2010年7月                                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                               |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,システムキッチン,シャワー                                                        |      |     |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円 町会費: 150円<br>[備考] 東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料!                         |      |     |
| 入居諸条件    | 単身可                                                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料60%(最低保証料35,000円) 月額保証料825円                                                                   |      |     |
| 備考       | 東海大生限定! 弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク! |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0002700869

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内 3 7 0 1 F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |