

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 6,500円 |

## 【ユーミー管理物件】新築マンションです！ペッ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ジュヌ・プリーモ 101号室                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市山下3丁目463                                                                     |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス15分 山下団地 バス停徒歩4分                                                   |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 52.25㎡                                                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年8月                                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 2026年9月1日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～                                                                     |      |           |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガス                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定費:16,500円<br>[月次費用] 安心サービスα:3,300円                                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料の50% 月額保証料 総賃料1.5%                                                      |      |           |
| 備考       | 【ユーミー管理物件】新築マンションです！ペット飼育可能です！敷金積み増しです！コンビニ徒歩圏にあります。バス停も近いので、通勤にも便利です。詳しくはユーミーらいふまで |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.C0002711653

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |