

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 7,000円 |

角住戸,玄関ホール,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,山が見える,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                                                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プレミアムソフィア                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市片岡1222-3                                                                                           |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス18分 片岡 バス停徒歩5分                                                                           |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 112.37㎡                                                                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1976年8月                                                                                                   | 契約期間 |     |
| 損害保険     |                                                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                                                    |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,システムキッチン,シャワー,シュウ                                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] ユーミー安心サービスα:3,300円                                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料総額の60%、月額保証料825円                                                                               |      |     |
| 備考       | 中小型犬2匹まで飼育可 システムキッチン 追い焚き 各部屋収納 トイレ2ヶ所 角地に建つ一戸建て クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。詳細はユーミーらいふまでお問い合わせください |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.C0002716129

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市河内3701F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |