

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                                                                    |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                     | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | マイメゾン湘南二番館 304号室                                                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市南原1丁目18-20                                                                                       |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス8分 南原 バス停徒歩6分                                                                          |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.8畳) 和室(6畳)                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 55.08㎡                                                                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年11月                                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7560円/月 ~ 駐輪場                                                                                    |      |    |
| 設備       | エレベーター システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー                                                         |      |    |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円                                                                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用可 性別不問 二人可                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料は総賃料の50パーセント、総賃料月額1.5%保証会社利用料                                                                 |      |    |
| 備考       | ユーミーらいふ物件。詳細はユーミーらいふ平塚本店へ。敷金ゼロ、礼金ゼロ。お問合せはユーミーらいふ平塚本店へ。敷金ゼロ、礼金ゼロで初期費用が抑えられます。詳細は0120-552-548ユーミーらいふ平塚本店へ |      |    |

情報更新日2025年10月23日

No.1350601

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚本店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市河内370 1F

TEL:0463-36-3500

FAX:0463-36-3038

E-mail: honten@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |