

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	10,000円

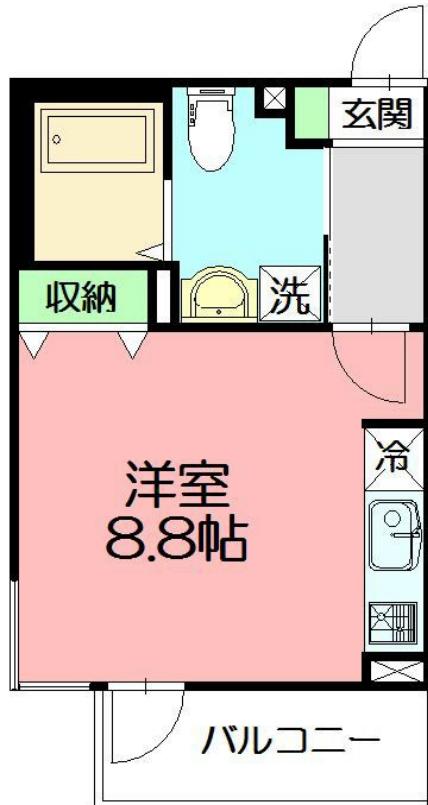
## 設備充実で駅からも近く、買い物もスーパーがす

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 陽当たり良好, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ライフゾーン藤沢 202号室				
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢545-39				
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩16分				
間取詳細	洋室(8.8畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階				
専有面積	24m <sup>2</sup>	向き	南東		
築年月	2015年8月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	無				
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 契約事務手数料: 5,500円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 株式会社にじいろサポート24(火災保険付: 2,200円) [備考] 告知事項あり。短期解約違約金あり。クリーニング代、退去時別途。ペット可(礼金1ヶ月追加)				
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 利用必須(初回)総賃料の80% ~ (月額)総賃料の1% ~ (決済サービス料) 550円/月				
備考	ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者の紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。告知事項あり。				

情報更新日2025年12月24日

No.C0000015505



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付