

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ホール,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,分譲タイプ,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリオ藤沢駅前 1004号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市南藤沢3-12		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩1分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(19.2畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 16階建 10階		
専有面積	65.83㎡	向き	南西
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料:550円 エアコン清掃費(壁掛け・床置き)/台:11,000円 エアコン清掃費(天井カセット型)/台:27,500円 [備考] 室内清掃費:専有面積30㎡以上は1㎡あたり1,100円 1年以内の解約で違約金1ヶ月分 鍵交換 任意 55,000円。鍵穴の形状により金額が変動する場合がありますため、別途見積もり要。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総額賃料の50%、毎月総額賃料の1.5%、集金代行手数料毎月330円賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人2,970円、法人3,300円		
備考	JR東海道本線 藤沢駅より徒歩1分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年4月7日

No.C0000021771



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付