

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 市街地に近い, 海まで2km以内, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	4.8万円	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーメン 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸 6 丁目6-4		
交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩13分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	南西
築年月	1992年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, C A T V インターネット, L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時室内クリーニング費用: 38,500円 エアコンクリーニング費用/基: 11,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.C0000030845

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付