

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	2,000円

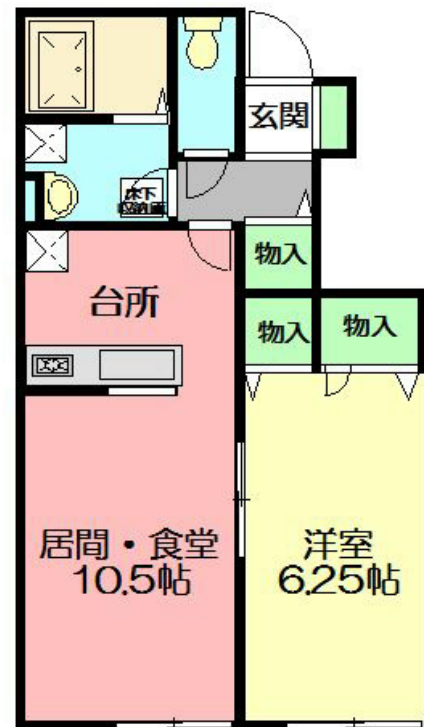
藤沢駅利用圏、駅までのバス便もあり、バス停目

駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン・アレ湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼神明2丁目5-23		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩20分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.25畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.68㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TV インターホン, オール電化,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 消毒施工代: 35,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料の60% 継続保証料: 825円/毎月		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.C0000067943



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付