# FOR RENT

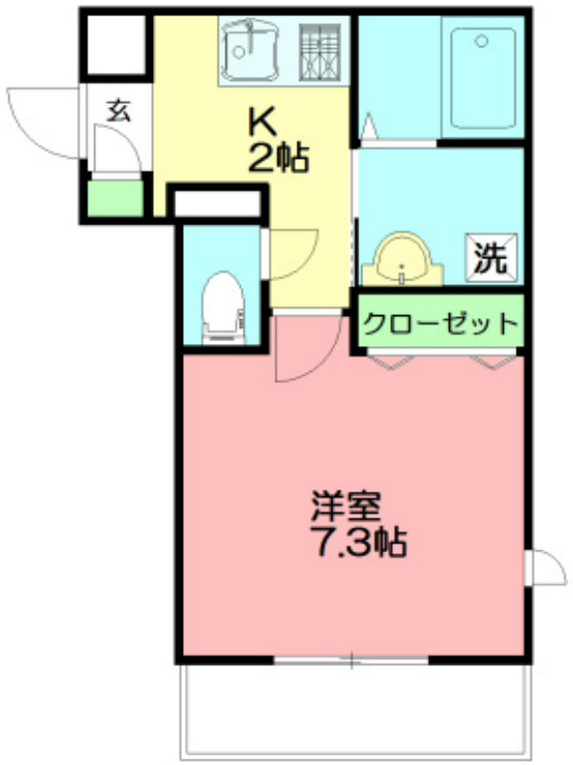
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 85,000円 | 4,000円 |

## 駅からの帰り道にコンビニあります。スーパーも

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,駅まで平坦,駅前,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地が近い

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 1K | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | トレヤ鵠沼　202号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市鵠沼石上１丁目2-19 | | |
| 交通 | 東海道本線（東日本）　藤沢駅　徒歩3分<br>江ノ島電鉄線　石上駅　徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | K(2畳) 洋室(7.3畳) | | |
| 構造･規模 | ALC 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 28.45㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2017年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　15,400円　24ヶ月 | 入居時期 | 2025年6月26日 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | ２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス | | |
| その他費用 | [一時金]　MyConcierClub：15,000円　鍵交換費用：22,000円<br>[備考]　退室時クリーニング費用借主負担　　44000円【退去時払い】 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須　AFS:初回保証委託料：月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎 | | |
| 備考 | 駅からの帰り道にコンビニあります。スーパーももちろん徒歩圏内にあります。なんとお風呂は追い炊きもついてます。ご契約金がクレジットカードでお支払い可能。さらにカード決済時手数料弊社負担。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽に。 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.C0000098141


お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2106028　　物件管理コード：100000013847113

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。