

FOR RENT

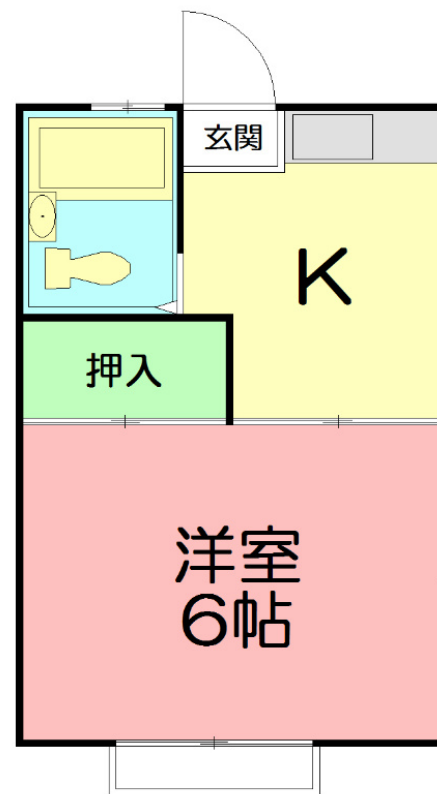
賃料	管理費等
40,000円	3,500円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 始発駅, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフラワーN 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼神明 2丁目9-2		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩14分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可		
設備	C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, トイレ有, バストイレ同室, バス有, ユニットバス,		
その他費用	[一時金] 町内会費: 7,200円 害虫防除施工費: 22,000円 24時間サポート: 2,750円 鍵交換費: 22,000円 消火剤代: 7,480円 [備考] 短期解約違約金有、1年未満の解約時賃料+共益費または管理費の2ヶ月分発生。1年以上2年未満の解約時賃料+共益費または管理費の1ヶ月分発生。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 アプラス(ZCHプラン) ■初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.C0000102628

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付