

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	7,400円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	9.7万円	礼金	9.7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ナーサリー湘南 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市川名256-13		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	42.64㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件			
保証会社	必須 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.C0000137928



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付