

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	5,000円

2 F 以上,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パーククロス藤沢 1302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢1063-11		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩8分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	23.4㎡	向き	南西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,C A T V,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 短期違約金有り/退去時室内クリーニング、エアコン洗浄費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 加入要 初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、保証会社の更新は1年毎となります		
備考	藤沢駅のすぐ北側エリアです。ビックカメラやスーパー、商業施設多数あり言わずと知れた大人気エリアです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年3月5日

No.C0000181262



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付