

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,500円

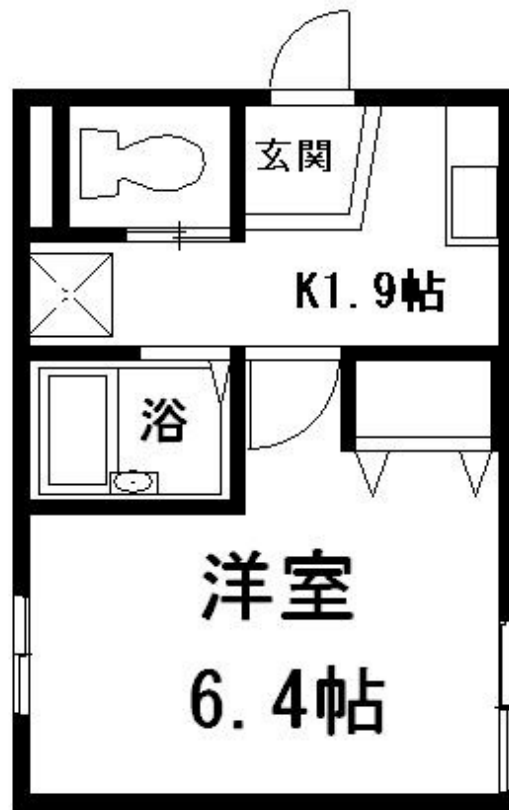
## 駅まで徒歩6分。閑静な住宅街にありながらの駅ま

2面採光,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネス鶴沼 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼神明5丁目12-26		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩6分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	21.42㎡	向き	南西
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 My ConcierClub: 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担: 57,200円【退去時払い】		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料50% 継続更新料2万円/2年		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.C0000274338



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付