

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

2面採光,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール零 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼藤が谷 4丁目5-6		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩14分 江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.65㎡	向き	南
築年月	2016年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 27,500円 木下の消毒サービス: 26,400円 定額ルームクリーニング: 74,800円 [月次費用] 木下の賃貸 友の会費: 2,640円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 株式会社木下グループ 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円		
備考	うれしいインターネット利用料なし。お風呂は追い炊き付き。江ノ電柳小路駅は徒歩4分です。浴室乾燥やシステムキッチンなど内装設備充実です。お問い合わせはユーミーらいふへ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月6日

No.C0000292818



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付