

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

ロフト,閑静な住宅街,海まで2km以内,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ鶴沼 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼海岸1丁目8-16		
交通	小田急江ノ島線 鶴沼海岸駅 徒歩9分 江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.59㎡	向き	南東
築年月	1994年2月3日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,シャワー,トイレ有,バス有,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:24,200円 消火剤代:7,480円 町会費:4,800円 退去費用:55,000円 [月次費用] 24時間安心サポート:2,750円 事務手数料:880円 [備考] 月額保証委託料 864円解 約 違 約 金 2ヶ月(非課税)		
入居諸条件			
保証会社	必須 【必須】アプラス(ZCHプラン):・初回保証料:月額賃料等総額の70%(最低保証料28000円)・事務手数料:月額880円(税込)・年間保証料1万円		
備考	閑静な住宅街ロフト付物件1 。サーファーさんに大人気のエリアです。オシャレなショップやレストラン、カフェなどあり、湘南感を味わえるエリアです。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.C0000325104

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付