FOR RENT

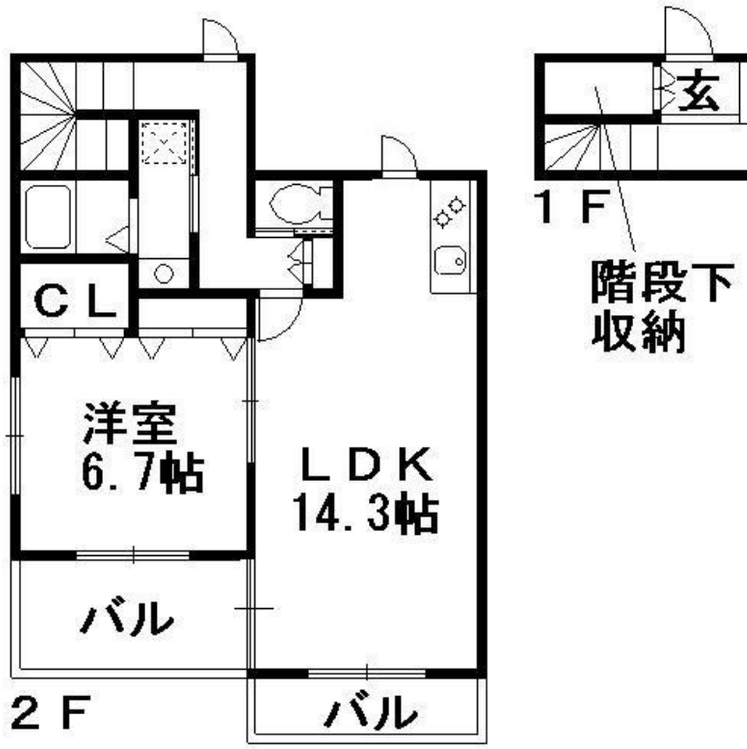
賃料	管理費等
109,000円	4,000円

旭化成のマンション♪人気の海側物件です。外シ

１フロア２住戸,２Ｆ以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,市街地が近い,海まで2km以内,整

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェル鵠沼海岸ＮＯＲＴＨ　201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸７丁目6-5		
交通	小田急江ノ島線　本鵠沼駅　徒歩11分 小田急江ノ島線　鵠沼海岸駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(14.3畳)		
構造･規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	64.06㎡	向き	南東
築年月	2012年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　18,400円　24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　My　Concier　CLUB：15,000円 [備考]　退室時ルームクリーニング代【55000円】借主負担		
入居諸条件	二人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須　初回保証委託料：月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	安心・安全HEBEL　HOUSEの賃貸住宅HEBEL　MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.C0000339290

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106028　　物件管理コード：112572908753000039426 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。