

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 外壁タイル張り, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	401号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢 4 1-1		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	24.6m ²	向き	西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 24hサポート : 11,000円 退去時清掃費用 : 44,000円 鍵交換費用 : 22,000円 町会費(2年分) : 2,296円 [月次費用] 口座引落手数料 : 440円 [備考] 短期解約違約金あり：1年未満の解約で総賃料の3ヶ月分、2年未満の解約で総賃料の2ヶ月分 喫煙条件付き可(礼金 5 万円掛かります)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他初回50% 年10000円の更新料あり		
備考	藤沢駅より徒歩4分の好立地。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年12月8日

No.C0000367666



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付