

# FOR RENT

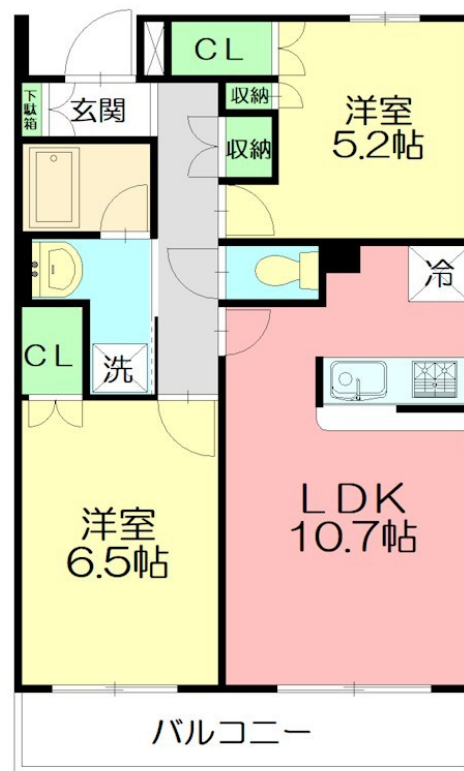
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 130,000円 | 10,000円 |

オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                 |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                               | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 | パークサイド藤沢 203号室                                                       |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市朝日町20-11                                                      |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩7分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩23分                           |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) 洋室(5.2畳) LDK(10.7畳)                                         |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                      |      |            |
| 専有面積     | 52.2㎡                                                                | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2005年10月                                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                               |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン         |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円<br>[備考] 退去時: ルームクリーニング費用とエアコンクリーニング費用は借主負担となります。 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 賃料総額50%(連保有) 80%(連保無) 月額: 1000円 引落手数料: 550円                       |      |            |
| 備考       |                                                                      |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月23日

No.C0000367785

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |