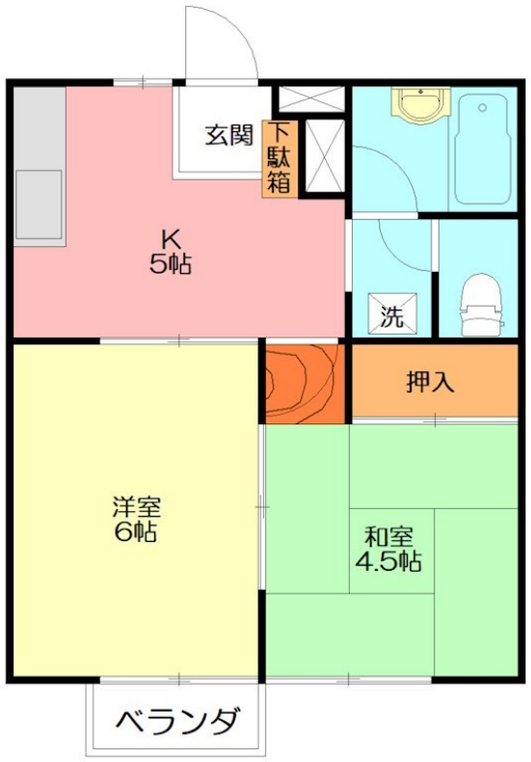
FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	1,000円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポマルマA棟　202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼神明５丁目4-17		
交通	小田急江ノ島線　藤沢本町駅　徒歩13分 東海道本線（東日本）　藤沢駅　徒歩24分		
間取詳細	和室(4.5畳) DK(5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.78㎡	向き	南
築年月	1988年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイ		
その他費用	[備考]　※町内会費がかかります。(半期に1度)。鍵交換費用:要見積。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　オリコフォレントインシュア【初回保証料】賃料総額の50%【最低保証料】20,000円【以降の保証料】毎月の賃料総額の1%		
備考	☆ご来店不要☆オンライン接客、オンライン内見ができます！契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

情報更新日2025年12月1日　No.C0000391483

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106028　物件管理コード：1125729087530000445707

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。